

**ДОГОВОР ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТЫ**  
**на оказание услуг по проживанию в Санатории-профилактории**  
**ОАО «Жуковский машиностроительный завод» «Лесной дворик»**



Московская область, г. Жуковский

Настоящий Договор публичной оферты адресован неопределенному кругу лиц с официальным публичным предложением заключить договор с ОАО «Жуковский машиностроительный завод» об оказании услуг в Санатории - профилактории ОАО «ЖМЗ» «Лесной дворик» (далее по тексту – «Санаторий – профилакторий «Лесной дворик») в соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Договор считается заключенным и приобретает силу с момента совершения Вами действий, предусмотренных в оферте и означающих Ваше безоговорочное присоединение ко всем условиям оферты без каких-либо изъятий или ограничений.

**Открытое акционерное общество «Жуковский машиностроительный завод»**, в лице Генерального директора Харанжук А.И., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и Потребитель/Заказчик услуг, именуемый в дальнейшем «Гость», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор на оказание услуг в Санатории - профилактории «Лесной дворик» (далее – «Договор»).

Настоящая публичная оферта на оказание услуг является Договором на оказание услуг в Санатории - Профилактории «Лесной дворик», расположенном по адресу: Московская область, город Жуковский, улица Нижегородская, дом 4а, заключается путем акцепта публичной оферты на оказание услуг и регламентирует порядок предоставления услуг и обязательства, возникающие в связи с этим между Исполнителем и Гостем.

Текст настоящей оферты размещен на официальном сайте Исполнителя [www.gaskotel.ru](http://www.gaskotel.ru).

Неотъемлемой частью настоящей оферты являются «Внутренние правила приема и проживания в Санатории – профилактории «Лесной дворик», размещенные на официальном сайте Исполнителя, а также утвержденные ОАО «Жуковский машиностроительный завод» согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 18.11.2020 № 1853 «Об утверждении Правил предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации».

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется оказать услуги Гостю на основании Заявки по предоставлению номеров (мест в номере) для проживания в Санатории - профилактории «Лесной дворик» (далее по тексту – «Услуги»), а Гость обязуется оплатить Исполнителю оказанные Услуги на условиях, согласованных в настоящем Договоре.
- 1.2. Под Услугами понимается предоставление Гостю услуг по размещению в номерном фонде Санатория – профилактория «Лесной дворик», предоставление услуг по проживанию, а также предоставление дополнительных услуг согласно Прейскуранту, размещенному на официальном сайте Исполнителя.

## 2. ПОРЯДОК СОГЛАСОВАНИЯ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА

- 2.1. Гость обязан подавать Исполнителю Заявку на оказание Услуг. Заявка должна содержать следующие сведения: реквизиты документа удостоверяющего личность, количество проживающих, поименный список проживающих лиц, направляемых для проживания, количество номеров (мест в номере), срок и период оказания Услуг, дополнительные услуги. Заявка является неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 2.2. На основании Заявки, Исполнитель выставляет Гостю Счет на оплату Услуг, либо предоставляется возможность оплатить онлайн-бронирование через официальный сайт Санатория-профилактория «Лесной дворик», либо через иные сайты, осуществляющие онлайн-бронирование отелей, с которыми у Исполнителя заключены агентские договоры (например [Ostrovok.ru](http://Ostrovok.ru) и т.д.). Счет на оплату является офертой. Счет на оплату Услуг должен содержать наименование и стоимость Услуг, период времени, в течение которого Счет на оплату Услуг считается действительным (срок на акцепт). Выставление Исполнителем Счета на оплату Услуг, считается согласованием Сторонами Заявки Гостя, оплата Гостем 100 (ста) процентов стоимости Услуг, указанной в выставленном Исполнителем Счете на оплату Услуг, считается согласованием Сторонами существенных условий Договора.
- 2.3. Аннулирование Заявки (отказ от бронирования Номера) осуществляется путём принятия отказа от бронирования Номера от Гостя посредством почтовой связи, электронной почты, либо через иные сайты, осуществляющие онлайн-бронирование отелей, с которыми у Исполнителя заключены агентские договоры. В Санатории-профилактории «Лесной дворик» применяется только гарантированный вид бронирования.

Гость вправе аннулировать бронирование без применения к нему каких-либо санкций за 48 (сорок восемь, часов до планируемой даты заезда, а в период проведения «Масштабных мероприятий» и нерабочих праздничных дней, за 14 (четырнадцать) дней до дня запланированного заезда.

- 2.4. При бронировании юридическим лицом, либо индивидуальным предпринимателем, размер и сроки оплаты Услуг, а также иные условия бронирования подлежат применению Исполнителем согласно Договору на оказание услуг по проживанию в Санатории-профилактории «Лесной дворик» с Заказчиком и могут отличаться от указанных в настоящем Договоре.

### **3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

- 3.1. Стоимость Услуг Исполнителя определяется согласно Прейскуранту цен на услуги в Санатории-профилактории «Лесной дворик» и включает НДС.
- 3.2. Гость обязуется оплатить полностью стоимость Услуг, указанную в Счете на оплату Услуг, в течение 2 (двух) банковских дней с момента выставления Счета Исполнителем, но не позднее начала оказания Услуг. Если Гость не уплатил цену за Услуги в срок, указанный в Счете на оплату Услуг, Счет считается недействительным. В случае ненадлежащего исполнения Гостем обязанности по предоплате Услуг, Исполнитель вправе приостановить исполнение встречного обязательства.
- 3.3. Датой исполнения Гостем обязанности по оплате Услуг считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.
- 3.4. Оплата Услуг осуществляется путем наличных и безналичных расчетов, в порядке предусмотренном Российским законодательством. В платежном поручении на оплату Услуг в назначении платежа должны быть указаны дата и номер Счета на оплату Услуг.
- 3.5. Оплата услуг может быть осуществлена через официальный сайт Санатория-профилактория «Лесной дворик», либо через иные сайты, осуществляющие онлайн-бронирование отелей, с которыми у Исполнителя заключены агентские договоры (например Ostrovok.ru и т.д.). В данном случае факт произведения оплаты считается акцептом.
- 3.6. Оказание Исполнителем Услуг Гостю осуществляется только после исполнения Гостем обязанности по своевременной предварительной оплате Услуг в соответствии с п. 3.2 настоящего Договора.
- 3.7. Исполнитель имеет право в одностороннем порядке в любое время и любое количество раз по своему усмотрению изменять (увеличивать и/или уменьшать) стоимость Услуг, определяемую согласно Прейскуранту цен на Услуги. Действие настоящего пункта не распространяется на Услуги оплаченные Гостем.
- 3.8. В случае, если в согласованных Сторонами Заявке и Счете на оплату Услуг срок оказания Услуг два и более месяца, Стороны ежемесячно составляют совместные промежуточные Акты оказанных услуг, подписываемые уполномоченными представителями Сторон.
- 3.9. По результатам оказания Услуг на условиях, согласованных в настоящем Договоре Стороны составляют Акт оказанных услуг, подписываемый уполномоченным представителем Исполнителя и Гостем.
- 3.10. В случае аннулирования заявки (отказа от бронирования номера) в соответствии с п. 2.3., п. 4.1. и п. 5.6. настоящего Договора денежные средства, уплаченные Гостем, возвращаются Исполнителем в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения соответствующего отказа.

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

- 4.1. Гость вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии оплаты исполнителю фактически понесенных им расходов.
- 4.2. Гость обязан:
- 4.2.1. Оплатить Услуги Исполнителя в установленные Договором сроки.
- 4.2.2. Ознакомиться и соблюдать «Внутренние правила приема и проживания в Санатории – профилактории «Лесной дворик», а также порядок расчетов за Услуги у Исполнителя.
- 4.2.3. Указывать актуальную контактную и персональную информацию при регистрации и оформлении Заявки.
- 4.2.4. Указать и проверить при заказе корректность всех необходимых данных для оформления Заявки. В случае, когда Гость отказался предоставить необходимые данные или данные оказались недостоверными, Исполнитель вправе отказать в оформлении Заявки.
- 4.3. Исполнитель вправе:
- 4.3.1. Требовать от Гостя оплаты Услуг (акцепта настоящей оферты). Без акцепта (без оплаты) отказать Гостю в предоставлении Услуг.
- 4.3.2. Требовать от Гостя соблюдения «Внутренних правил приема и проживания в Санатории – Профилактории «Лесной дворик».
- 4.3.3. Использовать третьих лиц для оказания иных дополнительных услуг.
- 4.3.4. В одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, если Гость нарушает «Внутренние правила приема и проживания в Санатории – профилактории «Лесной дворик». При данных обстоятельствах Гость обязан возместить Исполнителю фактически понесенные им расходы.

- 4.3.5. Отказать в поселении Гостю, находящемуся в состоянии сильного алкогольного или наркотического опьянения.
- 4.3.6. Исполнитель вправе отказать в заключении Договора, если на указанные в Заявке даты отсутствуют свободные номера, соответствующие требованиям Заявки, либо отсутствует возможность предоставления оказываемых услуг.
- 4.4. Исполнитель обязан:
- 4.4.1. Предоставлять Гостю полную информацию о Санатории – профилактории «Лесной дворик», а также о предоставляемых Услугах.
- 4.4.2. Предоставить Гостю необходимую информацию для оформления Заявки.
- 4.4.3. Соблюдать конфиденциальность предоставляемой ему информации.
- 4.4.4. Своевременно и качественно оказывать Услуги в соответствии с условиями настоящего договора и с «Внутренними правилами приема и проживания в Санатории – профилактории «Лесной дворик».
- 4.4.5. Выдать Гостю документы о стоимости, оплате, сроках проживания, оказание услуг.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. Стороны несут ответственность за частичное или полное неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, предусмотренную настоящим Договором, а в случаях не предусмотренных Договором, в соответствии с действующим законодательством.
- 5.2. В случае нарушения правил заселения и выезда, предусмотренных «Внутренними правилами приема и проживания в Санатории – профилактории «Лесной дворик», Гость обязуется:
- при задержке выезда на срок не более 6 часов оплатить 50% от стоимости номера;
  - при задержке выезда на срок более 6 часов оплатить 100% от стоимости номера.
- 5.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Гостем обязанности по оплате Услуг Исполнителя в соответствии с разделом 3 «Стоимость Услуг и порядок расчетов» настоящего Договора Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора (полностью или частично) с момента наступления срока исполнения соответствующего обязательства, при этом Договор считается соответственно расторгнутым или измененным.
- 5.4. Гость выражает согласие во внесудебном порядке возместить в полном объеме вред, причиненный имуществу Исполнителя представителями Гостя. Вред, причиненный имуществу Исполнителя, возмещается Гостем в полном объеме в размере рыночной стоимости поврежденного и/или утраченного имущества на момент причинения вреда, в течение 5 (пяти) календарных дней с момента предъявления Исполнителем письменного требования к Гостю о возмещении вреда.
- 5.5. По соглашению Сторон размер рыночной стоимости поврежденного и/или утраченного имущества определяется в соответствии с предъявляемым Исполнителем Прейскурантом (Приложение №\_\_), действующим на момент оказания Услуг и размещенным на официальном сайте Санатория – профилактория «Лесной дворик».
- 5.6. В случае несвоевременного отказа от бронирования, опоздания или незаезда Гостя, с него взимается плата за фактический простой Номера (места в Номере), но не более цены номера (места в номере) за 1 сутки. Несвоевременным отказом от бронирования признается отказ, полученный позднее чем за 48 часов до планируемой даты заезда, а в период проведения «Масштабных мероприятий» и нерабочих праздничных дней, за 14 дней до дня запланированного заезда. Незаездом признается не прибытие Гостя до Расчетного часа заезда дня, следующего за днем запланированного заезда. Опозданием Гостя признается заезд после Расчетного часа и до Расчетного часа заезда дня, следующего за днем бронирования. При опоздании более, чем на 24 часа, гарантированное бронирование аннулируется, а с Гостя взимается плата за фактический простой Номера (места в Номере), но не более цены Номера (места в Номере) за 1 сутки.
- 5.7. Если иное прямо не предусмотрено Договором, законные проценты на сумму долга (сумму оплаты, на которую договором предусмотрена отсрочка/рассрочка платежа) за период пользования любыми денежными средствами по любому денежному обязательству каждой из Сторон в соответствии со ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ не начисляются и не подлежат уплате противоположной Стороне по Договору.
- 5.8. Уплата штрафных санкций не освобождает Гостя от дальнейшего исполнения настоящего Договора и выполнения вытекающих из него обязательств.

## 6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

- 6.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение своих обязательств, если неисполнение обязательств будет являться следствием таких обстоятельств, как наводнение, пожар, катастрофы, другие стихийные бедствия природного характера, массовые заболевания (эпидемии), военные действия, террористические акты, диверсии, вступление в действие законодательных актов, правительственных постановлений и распоряжений государственных органов, прямо или косвенно

запрещающих указанные в Договоре виды деятельности, препятствующие осуществлению сторонами своих обязательств по Договору, запрет торговых операций, в том числе с отдельными странами, вследствие принятия международных санкций и иных обстоятельств, не зависящих от волеизъявления Сторон, они освобождаются от ответственности за неисполнение своих обязательств, если в течение 15 дней с момента наступления таких обстоятельств Сторона, пострадавшая от их влияния, доведет до сведения другой Стороны известие о случившихся обстоятельствах.

- 6.2. Исполнение обязательств по Договору в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы отодвигается на срок действия таких обстоятельств.
- 6.3. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Стороны права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательств. Факты, изложенные в уведомлении, должны быть подтверждены соответствующим документом компетентного органа.
- 6.4. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, продолжающихся более трех месяцев, Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору после взаиморасчетов по фактически понесенным затратам.

## 7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с заключением и исполнением Договора, будут решаться путем переговоров. Сторонами предусматривается претензионный порядок разрешения споров.
- 7.2. Возможные иски Сторон подлежат рассмотрению в соответствии с законодательством Российской Федерации.


## 8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ ИНФОРМАЦИИ

- 8.1. Гость, акцептируя настоящую оферту, дает согласие на обработку его персональных данных, а также принимает на себя обязательства по обеспечению необходимого порядка доступа к работе с конфиденциальной информацией, в соответствии с требованиями Федерального законодательства (Федеральные законы от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»).
- 8.2. Обработка персональных данных Исполнителем в интересах Гостя заключается в получении, систематизации, накоплении, хранении, использовании, распространении, обезличивании, блокировании, уничтожении и в защите от несанкционированного доступа персональных данных Гостя. Согласие на обработку персональных данных не требуется, поскольку обработка персональных данных осуществляется в целях исполнения настоящей оферты, одной из сторон которого является субъект персональных данных – Гость.
- 8.3. По окончании оказания Услуг, Стороны обеспечивают надлежащее хранение ставшей им известной в процессе выполнения договорных обязательств конфиденциальной информации о существующей системе организационно-правовых и режимных мер защиты персональных данных и иных сведений ограниченного распространения в течение срока, предусмотренного законодательством, и уничтожают ее по миновании надобности установленным порядком.

## 9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Договор считается заключенным с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения своих обязательств Сторонами.
- 9.2. Гость не имеет право передавать свои полномочия и обязательства по настоящему Договору третьей Стороне без письменного согласия Исполнителя.

## 10. Реквизиты и подписи Сторон

<p>Исполнитель: Открытое акционерное общество «Жуковский машиностроительный завод» Адрес: 140180 Московская обл., г. Жуковский, ул. Заводская, д. 3 Телефон: (495) 221-66-44 ИНН: 5013000511/504001001 Р/сч.: 40702810700000004680 в банке АО АКБ "НОВИКОМБАНК" Кор. счет: 30101810245250000162 БИК: 044525162 Генеральный директор  /А.И. Харанжук/</p>	<p>Гость:</p> <p>//</p>
---	-------------------------